

**MEMORIA TÉCNICA para la INSTALACIÓN DE UN NUEVO PAVIMENTO DEPORTIVO en el
PABELLON DEPORTIVO CUBIERTO de ALGINET.**

AYUNTAMIENTO DE ALGINET
Septiembre 2016

ÍNDICE

DOCUMENTO 1.- MEMORIA

- 1.1.-Antecedentes
- 1.2.-Objeto de la Memoria
- 1.3.-Descripción del suministro
- 1.4.-Suelo sobre el que se realiza la obra
- 1.5.-Estudio geotécnico y cargas
- 1.6.-Expropiaciones y ocupaciones
- 1.7.-Plazos de ejecución
- 1.8.-Plazo de garantía
- 1.9.-Justificación de precios
- 1.10.-Sistema de contratación
- 1.11.-Presupuesto para conocimiento de la Administración

ANEJOS A LA MEMORIA

- A.1.-Plan de suministro

DOCUMENTO 2.- PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARTICULARES

- 1.- Definición del suministro y ámbito de aplicación.
- 2.- Condiciones, características y ensayos de los materiales.
- 3.- Instalación del suministro
- 4.- Medición y abono del suministro.
- 5.- Recepción del suministro y plazo de garantía.

DOCUMENTO 3.- INSTALACIÓN DEL SUMINISTRO.

DOCUMENTO 4.- PRESUPUESTO

- 3.1.- Medición y Aplicación de precios.
- 3.2.- Presupuesto de suministro .
- 3.3.- Presupuesto General.

DOCUMENTO 5.- PLANOS

- 1.-Situación
- 2.-Detalles instalación pavimento deportivo.

1.- MEMORIA

1.1.- ANTECEDENTES

Por los Servicios Técnicos del Ayuntamiento de Alginet, se redacta la presente Memoria Técnica para la Instalación de un nuevo pavimento deportivo en el Pabellón deportivo cubierto municipal de Alginet para la práctica de deporte ya que el actual se encuentra muy deteriorado.

La necesidad de ejecutar el suministro se debe a que el actual pavimento deportivo existente en el pabellón se encuentra muy deteriorado y debería retirarse antes de imposibilitar la práctica de algún tipo de deporte.

Es por ello que ante la situación descrita se procede a la retirada y nuevo suministro de pavimento deportivo en las citadas instalaciones.

Por parte del concejal delegado de deportes se impulsa esta memoria para el suministro y colocación de este nuevo pavimento en las instalaciones del Pabellón deportivo cubierto municipal.

1.2.-OBJETO DE LA MEMORIA

Con el suministro e instalación del nuevo pavimento deportivo se mejoran las instalaciones deportivas existentes en el Pabellón cubierto municipal, consiguiendo que los habitantes del municipio disfruten mejor de estas instalaciones.

La instalación de este equipamiento cumplirá con toda la reglamentación vigente en materia de seguridad, al mismo tiempo de estar los citados productos homologados para la práctica de los deportes que se realizan en las instalaciones del Pabellón cubierto municipal.

1.3.-DESCRIPCIÓN DEL SUMINISTRO

El suministro que se describe en la siguiente memoria consiste en el suministro e instalación de pavimento deportivo punto elástico prefabricado de caucho compuesto de tres capas , tal y como se define en esta memoria .

1.4.-SUELO SOBRE EL QUE SE REALIZA LA OBRA

El suelo sobre el que se ubica el suministro está clasificado con suelo urbano, calificado como PED-2, Equipamientos y dotaciones estructurales, Pabellón cubierto deportivo municipal. La instalación se realizará sobre bienes de titularidad y uso público.

1.5.-ESTUDIO GEOTÉCNICO Y CARGAS

No Procede.

1.6.-EXPROPIACIONES Y OCUPACIONES

No procede.

1.7.-PLAZOS DE EJECUCIÓN

Para el suministro e instalación del citado pavimento deportivo se estima que el plazo de UN MES.

1.8.-PERÍODO DE GARANTÍA

Se propone un periodo de garantía de DOCE MESES a partir de la fecha del acta de recepción provisional por parte del Ayuntamiento. Durante este periodo, la responsabilidad del contratista, comprende la reparación de los defectos o vicios que puedan manifestarse en los materiales suministrados y la conservación de los mismos. Transcurrido dicho plazo, el Ayuntamiento a la vista del estado en que se encuentren los elementos suministrados, y si el mismo es satisfactorio, procederá a la recepción definitiva de estos.

1.9.-JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

La formación y cálculo de éste figura en el documento nº3 referente al PRESUPUESTO.

1.10.-SISTEMA DE CONTRATACIÓN

Se tramitará como jurídicamente proceda.

1.11.-PRESUPUESTO

.-PRESUPUESTO DE SUMINISTRO E INSTALACION : 35.587,95 €

Gastos generales (13%): 4.626,43 €

Beneficio industrial (6%): 2.135,28 €

TOTAL: 42.349,66 €

IVA (21%): 8.893,43 €

TOTAL: 51.243,08 €

El presupuesto de suministro e instalación asciende a la cantidad de CINCUENTA Y UN MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y TRES EUROS con OCHO CENTIMOS.

Alginet, septiembre de 2016
El arquitecto técnico municipal

Fdo. Manuel Martín Lucas

ANEXO 1: PLAN DE SUMINISTRO

SEMANA	MESES			
	1	2	3	4
Suministro material	x	x		
Colocación y pruebas finales.			x	x

2.- PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS

CAPITULO I.- DEFINICION DEL SUMINISTRO Y AMBITO DE APLICACION

1.1.- OBJETO DEL PLIEGO DE CONDICIONES TECNICAS

El presente Pliego de Condiciones Técnicas, tiene por objeto definir el suministro y la instalación del nuevo pavimento deportivo en las instalaciones del Pabellón cubierto municipal de Alginet , fijar las condiciones técnicas y económicas de los materiales y su instalación, así como las condiciones generales que han de regir el suministro y la instalación de dicho equipamiento urbano.

El presente Pliego, regirá en unión con el Pliego de Condiciones Particulares que apruebe el Ayuntamiento de Alginet para este suministro e instalación , conjuntamente con el resto de documentos requeridos por la Ley de Contratos del Estado y el Reglamento de Contratación.

Las condiciones Técnicas presentadas serán de obligada observación por el contratista adjudicatario del suministro, que deberá hacer constar que las conoce y se compromete a ejecutar el suministro con estricta sujeción a las mismas en la propuesta que formule y que servirá de base para la adjudicación.

1.2.-DESCRIPCIÓN DEL SUMINISTRO.

Descripción del suministro e instalación a realizar :

Capitulo 1º.- SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PAVIMENTO DEPORTIVO en el PABELLON CUBIERTO DEPORTIVO MUNICIPAL.

De acuerdo al capítulo descrito, se realizarán los siguientes trabajos:

- Suministro del pavimento deportivo en el Pabellón cubierto municipal .
- Colocación del equipamiento descrito y pruebas finales.

1.3.- DOCUMENTOS QUE DEFINEN EL SUMINISTRO Y LA INSTALACIÓN.

El presente Pliego de Condiciones Técnicas, junto con la Memoria y el Presupuesto establecen la definición del suministro e instalación en cuanto a su naturaleza y características físicas.

1.4- COMPATIBILIDAD ENTRE DOCUMENTOS

En caso de contradicciones e incompatibilidades entre los documentos de la presente memoria, se tendrá en cuenta lo siguiente:

El documento nº 2 Pliego de Condiciones Técnicas, tiene prelación sobre los demás en lo que se refiere a los materiales a emplear, ejecución, medición y valoración del suministro.

En cualquier caso los documentos de la Memoria tienen preferencia sobre los Pliegos de Condiciones Generales que se mencionan en distintos apartados de la Memoria.

Las omisiones en Planos y Pliego de Condiciones, o las descripciones erróneas en los detalles que sean manifiestamente indispensables para llevar a cabo el espíritu o intención expuesto en la Memoria o que por uso o costumbre, deben ser realizados, no solo no eximen al Contratista de la obligación de ejecutar estos detalles omitidos erróneamente descritos, sino que, por el contrario, deberán ser ejecutados como si hubieran sido correcta y completamente especificados en los Planos y Pliegos de Condiciones.

1.5.- OBRAS COMPLEMENTARIAS Y ACCESORIAS

Se realizarán todas aquellas obras accesorias que resulten necesarias para la correcta instalación del equipamiento descrito.

CAPITULO II.- CONDICIONES, CARACTERÍSTICAS Y ENSAYOS DE LOS MATERIALES

2.1.-EXAMEN DE MATERIALES

Todos los materiales y productos serán examinados antes de su empleo en obra, en los términos y forma que indique la Dirección Técnica. Este examen no implica la recepción de los materiales ni exime de responsabilidad al contratista mientras no se reciba definitivamente el suministro e instalación de éste, incluso hasta la recepción definitiva de éste.

Todos los materiales y productos no especificados en este Pliego reunirán las características necesarias a juicio de la Dirección Técnica encargada del control del suministro e instalación descrito en esta memoria y se adaptarán a lo preceptuado en el resto de los documentos de esta Memoria. Para estos materiales y productos se aplicarán en primer lugar y cuando existan las Instrucciones oficiales que les sean de aplicación y en segundo lugar las indicaciones concretas del Director Técnico supervisor del suministro e instalación de los productos junto con las normas de buena construcción sancionadas por la práctica.

En el caso de que los materiales y productos no reúnan las condiciones específicas del Pliego pero sean admisibles por la Dirección Técnica, podrán ser empleados en la misma, conformándose el contratista con la baja que fije la Dirección Técnica sin derecho a reclamación de ningún género.

Para los materiales no aceptados por la Dirección Técnica, se atenderá el Contratista a las ordenes que por escrito reciba de esta, acusando inmediatamente recibo de la orden para el cumplimiento de lo que preceptúan las disposiciones vigentes.

2.2.- CARACTERÍSTICAS DEL SUMINISTRO.

Pavimento deportivo :

Pavimento puntoelástico prefabricado de caucho para multiusos en interior, compuesto de tres capas conjuntas. Las dos capas superiores están hechas de caucho liso y vulcanizado con cargas minerales, estabilizadores y pigmentos de color. La primera capa da las propiedades a la superficie, ya que es suave, anti-deslizante, antirreflectante y marmoleada. Se vulcaniza sobre la segunda capa de caucho, usada para dar la correcta rigidez y distribución de las cargas.

La capa inferior está hecha de una espuma de poliuretano expandido, modulada para garantizar los requisitos técnicos, tales como la resistencia a los golpes, choques y absorción de energía, elasticidad, resistencia al deslizamiento y absorción acústica.

Está diseñado y fabricado con las mejores materias primas para asegurar una vida útil larga. El espesor total del producto es de 7,5 mm (peso: 6,1 kg / m²).

Pavimento deportivo puntoelástico prefabricado de caucho compuesto de tres capas conjuntas :

- .- Capa inferior de espuma de poliuretano expandido para absorción de energía y acústica.
 - .- Capa intermedia de caucho liso para dar la correcta rigidez y distribución de cargas.
 - .-Capa superior de caucho liso y vulcanizado suave, antideslizante, anti refractante y marmoleada.
 - .- Espesor 7,5 mm
 - .- Peso : 6,1 kg/m²
- Adecuado para multideporte en interior
No es necesario soldar las juntas.
COLOR : NARANJA .

Características del Producto :

- .- Absorción de impactos >25%, para todas las posibles combinaciones.
- .- Gran fuerza, resistencia y durabilidad:

Vulcanización de caucho: se trata de un proceso de calor y de presión que es lo que le da su fuerza y durabilidad. Esto crea una superficie superior que tiene una vida útil de 15 años. Mientras que para otros materiales (tales como PVC), el endurecimiento se produce mientras que pasa el tiempo, para el caucho este proceso es significativamente más lento, de modo que las características biomecánicas de este pavimento deportivo se mantienen durante un periodo más largo

.-Mantenimiento Fácil:

Una de las características del caucho es que poco a poco se oxida y se rompe. Este es un fenómeno completamente natural que llamamos "maduración". Esto crea una superficie que también es más fácil de mantener limpia. Sin embargo, durante las primeras etapas de este período (de seis meses a un año) la superficie atraerá suciedad más fácilmente, que una vez que el caucho haya madurado. Por lo tanto, al principio el mantenimiento será más difícil pero mejorará significativamente con el tiempo. Esto es lo contrario de lo que suele pasar con la mayoría de los pavimentos, que son más difíciles de limpiar con el paso del tiempo. Por otra parte, una superficie lisa evita que la suciedad se mantenga en el gofrado

.- Ausencia de soldadura de barras o juntas: no es necesario ningún tipo de elemento o soldadura de barras para este pavimento deportivo de 7,5 mm entre los rollos, no presenta ningún tipo de ensamblaje como otros materiales puntotelásticos en rollos. Este hecho mejora la durabilidad a lo largo de los años, los problemas de comienzan a partir del desgaste del material de ensamblaje.

CAPITULO III. INSTALACIÓN DEL SUMINISTRO

3.1.- INSTALACIÓN GENERAL DEL SUMINISTRO

El suministro e instalación de los productos y materiales se ejecutaran con estricta sujeción a las dimensiones y detalles que marcan la memoria y se describen en los planos y demás documentos que integran la Memoria aprobada, sin que pueda separarse el Contratista de las prescripciones de aquel, salvo las variaciones que en el curso de los trabajos que ordene la Dirección Técnica encargada de la supervisión de éstos.

3.2.-INSTALACIÓN PAVIMENTO DEPORTIVO PUNTOELASTICO PREFABRICADO DE CAUCHO

Los subsuelos de hormigón deben estar secos, limpios, suaves y libres de pintura, polvo, aceite, agentes de curado, endurecedores superficiales, disolventes, asfalto, adhesivos viejos, compuestos de yeso, grasa y otras sustancias extrañas que pueden actuar como barrera. Las placas pueden ser lijadas, escarificadas o granalladas. Una vez completado, el suelo debe ser aspirado para asegurar la eliminación de toda la suciedad y el polvo.

El suelo de hormigón debe estar nivelado dentro de una tolerancia de 3 mm en 3 metros. Las superficies polvorientas o con acabado arenoso no son aceptables para la instalación de este tipo de pavimentos .

Se realizará una prueba de adherencia sobre todos los suelos donde se eliminaron pinturas, barnices, aceites, grasas y otros agentes químicos.

Las grietas, juntas de control, agujeros, zonas rugosas y desiguales deben ser alisadas y niveladas con cemento de buena calidad o con parches

El edificio debe estar completamente cerrado (con las puertas y ventanas ya instaladas).

La temperatura de noche y día adecuada durante la instalación debería estar entre 14° y 25° C.

CERTIFICADOS DE FABRICACIÓN

El producto a instalar deberá estar diseñado y fabricado de acuerdo con la certificación UNI EN ISO 9001 y cumplirá con la normativa de Estándares Europeos EN14904, incluyendo la certificación CE y la EN13501-1 (reacción al fuego: Cfl-S1). También habrá sido probado por un laboratorio externo de acuerdo VOC (compuestos orgánicos volátiles) de las emisiones de Régimen AgBB: 2010 basada en una prueba de emisiones (ISO 16000), resultando con extraordinarias bajas emisiones aéreas.

3.3.- MEDIOS AUXILIARES

El Contratista empleará los medios y materiales auxiliares necesarios para el suministro e instalación de los materiales descritos en la memoria.

Serán de cuenta y riesgo del Contratista, andamios, cimbras, señales, herramientas etc. necesarios para el desarrollo de la obra quedando los mismos a beneficio del contratista.

3.4.- OBRAS NECESARIAS PARA LA INSTALACIÓN OMITIDAS

Las obras o parte de ellas, cuyas prescripciones de ejecución hayan podido quedar omitidas en este Pliego, se efectuarán de acuerdo con la forma y dimensiones que figuran en los planos, los materiales que señala el documento del Presupuesto de este Proyecto, las prescripciones que les afectan de las incluidas en la Legislación vigente y las ordenes de la Dirección Técnica y las normas de buena construcción.

CAPITULO IV.-MEDICION Y ABONO DEL SUMINISTRO

4.1.-PRECIOS A QUE SE ABONARAN LAS UNIDADES QUE COMPONEN EL SUMINISTRO.

Todas las unidades de suministro , una vez instaladas , se abonarán a los precios establecidos en el Cuadro de Precios del Presupuesto, incrementados en el 19% en Concepto de Gastos Generales y Beneficio Industrial y disminuidos en el porcentaje que se obtenga de baja en la subasta de las obras, al resultante se incrementará en un 21% en concepto de IVA.

Dichos precios se abonarán por las unidades suministradas y totalmente instaladas con arreglo a las condiciones que se establecen en este Pliego, y comprende, el suministro, transporte, manipulación , colocación e instalación de los materiales descritos , junto con la maquinaria y mano de obra necesaria así como cuantas necesidades circunstanciales se requieran para que el suministro de los materiales y la instalación de éste sea recibido por la Dirección técnica supervisora. Servirán de base para la medición del suministro realizado los planos de la Memoria así como los que durante la ejecución del suministro e instalación de los materiales haya suministrado la Dirección y los levantados de aquellas obras que vayan a quedar ocultas.

En el concepto de gastos generales están incluidos:

Honorarios de dirección de obra.

Gastos de los ensayos ordenados por la Dirección técnica

Gastos fiscales

Licencia municipal de obras si fuera necesaria.

Arbitrios, licencias municipales, vallas, alumbrado, multas, acometidas, seguros y pagos de derechos de enganche y acometida a las distintas redes de servicios públicos.

Todos aquellos gastos necesarios para la completa y correcta realización del suministro objeto de la presente memoria y que permitan su total y perfecta utilización conforme al fin previsto.

4.2.- GASTOS POR CUENTA DEL CONTRATISTA

Serán por cuenta del Contratista los gastos de replanteo e inspección del suministro, cualquier tasa que se derive de la ejecución de las mismas, el abono del IVA, y demás gastos dispuestos en la legislación vigente.

4.3.- OBRAS NO PREVISTAS

El suministro de materiales y productos cuya forma de abono no este especificada en este Pliego, y que sea necesaria su realización, se pagaran por medio de la realización de precios contradictorios obtenidos de forma reglamentaria y con la base que para precios unitarios y mano de obra señala el Presupuesto de esta Memoria. Es obligación del contratista ejecutar cuanto sea necesario para la buena recepción e instalación de los materiales objeto de esta memoria , aunque no figuren en la Memoria, siempre que, sin separarse de la filosofía y recta interpretación de la Memoria y dentro de los limites y posibilidades de la misma.

4.4.- TRABAJOS NO AUTORIZADOS O DEFECTUOSOS

Los trabajos realizados por el Contratista, modificando los dispuesto en la Memoria, sin la debida autorización, serán derruidos o eliminados a su costa si así lo exige la Dirección Técnica, no siendo abonables en ningún caso. Igual responsabilidad tendrá el Contratista respecto de los materiales y el suministro e instalación que la Dirección considere defectuosos o por la utilización de materiales que no cumplan con lo especificado en la Memoria e incluso de los daños que pudieran causar a partidas realizadas correctamente.

Por todo lo anterior y hasta que no tenga lugar la recepción definitiva del suministro descrito en esta Memoria, el contratista es el único responsable de su suministro e instalación y de las faltas o defectos que en esta puedan existir por ejecución, materiales o mantenimiento.

La existencia de partidas mal suministradas a juicio de la Dirección Técnica obligan al contratista a su retirada, sustitución, demolición y a volver a suministrarlas o ejecutarlas sin abono de este nuevo suministro o ejecución.

Caso de sospecha de vicios ocultos por la Dirección facultativa el Contratista esta obligado a realizar las obras y ensayos necesarios para su comprobación y en caso de existir estas obras y ensayos y la consiguiente reparación no serian abonadas, lo que si se realizaría si no existieran los vicios ocultos sospechados.

4.5.- SUMINISTRO INCOMPLETO

Caso de que la Dirección facultativa ordena el suministro de alguna de las partidas previstas de una forma incompleta, se valorara acudiendo al correspondiente precio descompuesto del Presupuesto y formando el nuevo precio con los componentes que aparecen en el mismo para valorar la partida completa.

4.6.- SUMINISTRO DEFECTUOSO ACEPTABLE

Si alguna partida del suministro que no se halle exactamente ejecutada con arreglo a las especificaciones del proyecto, fuese aceptada por la Dirección Técnica, el Contratista aceptará sin derecho a reclamación alguna el precio que para la misma y basándose en el precio descompuesto de la partida correcta dictamine la Dirección.

CAPITULO V.- RECEPCION DEL SUMINISTRO Y PLAZO DE GARANTIA

5.1.- PLAZOS DE EJECUCION, GARANTIA Y LIQUIDACION

Dado el tipo de suministro se estima el plazo de suministro e instalación de este en un MES, no obstante lo cual el plazo para su ejecución será el fijado en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares del suministro.

Para el plazo de garantía se propone el de DOCE MESES a partir de la fecha de levantamiento del acta de recepción, tiempo suficiente para que se manifiesten los posibles vicios ocultos.

Durante este plazo deberá realizarse la liquidación general de la Contrata.

5.2.- ENTREGA DEL SUMINISTRO

Terminada la entrega del suministro pactado se procederá a su recepción provisional, observándose lo preceptuado en el Pliego de Cláusulas Administrativas Generales.

Si el suministro y la instalación de éste no se encuentra en condiciones de ser recibido se hará constar así en el acta especificándose las precisas y detalladas instrucciones de la Dirección Técnica al Contratista para repara los defectos observados, fijándose un plazo para subsanarlos, transcurrido el cual se efectuara un nuevo reconocimiento en idénticas condiciones para efectuar la recepción del suministro.

Si el suministro y la instalación de éste es correcto y acorde a las especificaciones establecidas, se darán por recibidas provisionalmente, empezando a contar el plazo señalado para la recepción definitiva.

Del resultado de la recepción se extenderá por quintuplicado un acta que reflejara todas las incidencias del acto y que firmaran todas las partes presentes.

5.3.- RECEPCION DEFINITIVA

Terminado el plazo de garantía se procederá a realizar la recepción definitiva con las formalidades reglamentarias.

Los gastos de conservación durante el periodo de garantía correrán por cuenta del Contratista.

5.4.- CONTRATAS RESCINDIDAS

En los contratos rescindidos tendrá lugar una recepción y liquidación única sea cual fuere el estado de realización del suministro.

5.5.- SISTEMA DE SUMINISTRO DEL PRODUCTO.

No presentando el suministro ninguna particularidad sobresaliente que requiera la utilización de técnicas especiales no existe ningún inconveniente para que el suministro se adjudique por el sistema Negociado sin publicidad o por contrato de obra menor.

5.6.- REPRESENTANTES DE LA ADMINISTRACION Y DE LA CONTRATA

Por la Administración contratante se designara al técnico o técnicos que han de actuar en su representación en la dirección facultativa del suministro y asumir su representación frente al Contratista.

El Contratista designara a su vez al técnico que asumirá en su nombre la organización y trabajos necesarios para la correcta realización del suministro e instalación de los productos y materiales descritos en la Memoria y que actuará ante la Dirección facultativa como su representante, dicho representante deberá asistir a todas las reuniones y visitas y además facilitará a la Dirección facultativa el personal maquinaria, y herramientas necesarias para replanteos, reconocimientos, mediciones, pruebas de materiales, etc, siempre que fuera requerido para ello durante la ejecución del suministro e instalación de las materiales y durante el periodo de garantía de éstos.

Alginet, Septiembre 2016
El arquitecto técnico municipal

Fdo. Manuel Martín Lucas

3.- PRESUPUESTO

LISTADO DE MATERIALES (Pres)

Suministro e instalación de PAVIMENTO DEPORTIVO Pabellón cubierto municipal.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
MOON.8a	h	Oficial 1ª pintura	20,38
MOON10a	h	Ayudante pintura	19,13
PRCP36a	l	Pintura epoxi suelos alta r	23,00

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Suministro e instalación de PAVIMENTO DEPORTIVO Pabellón cubierto municipal.

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	---------	--------	----------	---------

CAPÍTULO 1. SUMINISTRO EQUIPAMIENTO DEPORTIVO.

ESMD20b

m2 Pavimento deprotivo p/pista cubierta 75mm

Suministro y colocación de pavimento deportivo para el Pabellón cubierto municipal de Alginet.

Pavimento deportivo especial para pistas polideportivas cubiertas sobre base de hormigón nivelado compuesto por :

Pavimento deportivo :

Pavimento puntoelástico prefabricado de caucho para multiusos en interior, compuesto de tres capas conjuntas. Las dos capas superiores están hechas de caucho liso y vulcanizado con cargas minerales, estabilizadores y pigmentos de color. La primera capa da las propiedades a la superficie, ya que es suave, anti-deslizante, antirreflecente y marmoleada. Se vulcanizada sobre la segunda capa de caucho, usada para dar la correcta rigidez y distribución de las cargas.

La capa inferior está hecha de una espuma de poliuretano expandido, modulada para garantizar los requisitos técnicos, tales como la resistencia a los golpes, choques y absorción de energía, elasticidad, resistencia al deslizamiento y absorción acústica.

Está diseñado y fabricado con las mejores materias primas para asegurar una vida útil larga.

El espesor total del producto es de 7,5 mm (peso: 6,1 kg / m²).

Pavimento deportivo puntoelástico prefabricado de caucho compuesto de tres cpas conjuntas :

.- Capa inferior de espuma de poliuretano expandido para absorción de energía y acústica.

.- Capa intermedia de caucho liso para dar la correcta rigidez y distribución de cargas.

.- Capa superior de caucho liso y vulcanizado suave, antideslizante, anti refractante y marmoleada.

.- Espesor 7,5 mm

.- Peso : 6,1 kg/m²

Adecuado para multideporte en interior

No es necesario soldar las juntas.

COLOR : NARANJA .

Características del Producto :

.- Absorción de impactos >25%, para todas las posibles combinaciones.

.- Gran fuerza, resistencia y durabilidad:

Vulcanización de caucho: se trata de un proceso de calor y de presión que es lo que le da su fuerza y durabilidad.

Esto crea una superficie superior que tiene una vida útil de 15 años. Mientras que para otros materiales (tales como PVC), el endurecimiento se produce mientras que pasa el tiempo, para el caucho este proceso es significativamente más lento, de modo que las características biomecánicas de este pavimento deportivo se mantienen durante un período más largo

.-Mantenimiento Fácil:

Una de las características del caucho es que poco a poco se oxida y se rompe. Este es un fenómeno completamente natural que llamamos "maduración". Esto crea una superficie que también es más fácil de mantener limpia. Sin embargo, durante las primeras etapas de este período (de seis meses a un año) la superficie atraerá suciedad más fácilmente, que una vez que el caucho haya madurado. Por lo tanto, al principio el mantenimiento será más difícil pero mejorará significativamente con el tiempo. Esto es lo contrario de lo que suele pasar con la mayoría de los pavimentos, que son más difíciles de limpiar con el paso del tiempo. Por otra parte, una superficie lisa evita que la suciedad se mantenga en el gofrado

.- Ausencia de soldadura de barras o juntas: no es necesario ningún tipo de elemento o soldadura de barras para este pavimento deportivo de 7,5 mm entre los rollos, no presenta ningún tipo de ensamblaje como otros materiales puntotelásticos en rollos. Este hecho mejora la durabilidad a lo largo de los años, los problemas de comienzan a partir del desgaste del material de ensamblaje.

3.2.-INSTALACIÓN PAVIMENTO DEPORTIVO PUNTOELASTICO PREFABRICADO DE CAUCHO

Los subsuelos de hormigón deben estar secos, limpios, suaves y libres de pintura, polvo, aceite, agentes de curado, endurecedores superficiales, disolventes, asfalto, adhesivos viejos, compuestos de yeso, grasa y otras sustancias extrañas que pueden actuar como barrera.

Las placas pueden ser lijadas, escarificadas o granalladas. Una vez completado, el suelo debe ser aspirado para asegurar la eliminación de toda la suciedad y el polvo.

El suelo de hormigón debe estar nivelado dentro de una tolerancia de 3 mm en 3 metros. Las superficies polvorientas o con acabado arenoso no son aceptables para la instalación de este tipo de pavimentos .

Se realizará una prueba de adherencia sobre todos los suelos donde se eliminaron pinturas, barnices, aceites, grasas y otros agentes químicos.

Las grietas, juntas de control, agujeros, zonas rugosas y desiguales deben ser alisadas y niveladas con cemento de buena calidad o con parches

El edificio debe estar completamente cerrado (con las puertas y ventanas ya instaladas).

La temperatura de noche y día adecuada durante la instalación debería estar entre 14° y 25° C.

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Suministro e instalación de PAVIMENTO DEPORTIVO Pabellón cubierto municipal.

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	---------	--------	----------	---------

TOTALMENTE INSTALADO .
MEDIDA SUPERFICIE REALMENTE EJECUTADA.

	Sin descomposición		35,00
Costes indirectos	3,00%		1,05

TOTAL PARTIDA..... 36,05

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y SEIS EUROS con CINCO CÉNTIMOS

ESMD.1bb	u	Señ pista dep bman epoxi		
		Señalización de todas las líneas que delimitan una pista de BALONMANO/ FUBITO, sobre pavimento sintético, realizada con pintura epoxi resistente a la abrasión.		
MOON.8a	8,000 h	Oficial 1ª pintura	20,38	163,04
MOON10a	15,000 h	Ayudante pintura	19,13	286,95
PRCP36a	4,010 l	Pintura epoxi suelos alta r	23,00	92,23
%0200	2,000	Medios auxiliares	542,20	10,84

Suma la partida.....		553,06
Costes indirectos	3,00%	16,59

TOTAL PARTIDA..... 569,65

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS SESENTA Y NUEVE EUROS con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS

ESMD.1ab	u	Señ pista dep bcts epoxi		
		Señalización de todas las líneas que delimitan una pista de BALONCESTO, sobre pavimento sintético, realizada con pintura epoxi resistente a la abrasión.		
MOON.8a	10,000 h	Oficial 1ª pintura	20,38	203,80
MOON10a	11,000 h	Ayudante pintura	19,13	210,43
PRCP36a	4,000 l	Pintura epoxi suelos alta r	23,00	92,00
%0200	2,000	Medios auxiliares	506,20	10,12

Suma la partida.....		516,35
Costes indirectos	3,00%	15,49

TOTAL PARTIDA..... 531,84

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS TREINTA Y UN EUROS con OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

ESMD.1db	u	Señ pista dep volb epoxi		
		Señalización de todas las líneas que delimitan una pista de BALONVOLEA, sobre pavimento sintético, realizada con pintura epoxi resistente a la abrasión.		
MOON.8a	4,000 h	Oficial 1ª pintura	20,38	81,52
MOON10a	13,000 h	Ayudante pintura	19,13	248,69
PRCP36a	1,500 l	Pintura epoxi suelos alta r	23,00	34,50
%0200	2,000	Medios auxiliares	364,70	7,29

Suma la partida.....		372,00
Costes indirectos	3,00%	11,16

TOTAL PARTIDA..... 383,16

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS OCHENTA Y TRES EUROS con DIECISEIS CÉNTIMOS

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Suministro e instalación de PAVIMENTO DEPORTIVO Pabellón cubierto municipal.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
--------	---------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	---------

CAPÍTULO 01 SUMINISTRO PAV . DEPORTIVO.

01.01 m2 Pavimento deportivo p/pista cubierta 75mm

Suministro y colocación de pavimento deportivo para el Pabellón cubierto municipal de Alginet.
Pavimento deportivo especial para pistas polideportivas cubiertas sobre base de hormigón nivelado compuesto por :

Pavimento deportivo :

Pavimento puntoelástico prefabricado de caucho para multiusos en interior, compuesto de tres capas conjuntas. Las dos capas superiores están hechas de caucho liso y vulcanizado con cargas minerales, estabilizadores y pigmentos de color. La primera capa da las propiedades a la superficie, ya que es suave, anti-deslizante, antirreflectante y marmoleada. Se vulcanizada sobre la segunda capa de caucho, usada para dar la correcta rigidez y distribución de las cargas.

La capa inferior está hecha de una espuma de poliuretano expandido, modulada para garantizar los requisitos técnicos, tales como la resistencia a los golpes, choques y absorción de energía, elasticidad, resistencia al deslizamiento y absorción acústica.

Está diseñado y fabricado con las mejores materias primas para asegurar una vida útil larga.
El espesor total del producto es de 7,5 mm (peso: 6,1 kg / m²).

Pavimento deportivo puntoelástico prefabricado de caucho compuesto de tres cpas conjuntas :

.- Capa inferior de espuma de poliuretano expandido para absorción de energía y acústica.

.- Capa intermedia de caucho liso para dar la correcta rigidez y distribución de cargas.

.- Capa superior de caucho liso y vulcanizado suave, antideslizante, anti refractante y marmoleada.

.- Espesor 7,5 mm

.- Peso : 6,1 kg/m²

Adecuado para multideporte en interior

No es necesario soldar las juntas.

COLOR : NARANJA .

Características del Producto :

.- Absorción de impactos >25%, para todas las posibles combinaciones.

.- Gran fuerza, resistencia y durabilidad:

Vulcanización de caucho: se trata de un proceso de calor y de presión que es lo que le da su fuerza y durabilidad. Esto crea una superficie superior que tiene una vida útil de 15 años. Mientras que para otros materiales (tales como PVC), el endurecimiento se produce mientras que pasa el tiempo, para el caucho este proceso es significativamente más lento, de modo que las características biomecánicas de este pavimento deportivo se mantienen durante un período más largo

.-Mantenimiento Fácil:

Una de las características del caucho es que poco a poco se oxida y se rompe. Este es un fenómeno completamente natural que llamamos "maduración". Esto crea una superficie que también es más fácil de mantener limpia. Sin embargo, durante las primeras etapas de este periodo (de seis meses a un año) la superficie atraerá suciedad más fácilmente, que una vez que el caucho haya madurado. Por lo tanto, al principio el mantenimiento será más difícil pero mejorará significativamente con el tiempo. Esto es lo contrario de lo que suele pasar con la mayoría de los pavimentos, que son más difíciles de limpiar con el paso del tiempo. Por otra parte, una superficie lisa evita que la suciedad se mantenga en el gofrado

.- Ausencia de soldadura de barras o juntas: no es necesario ningún tipo de elemento o soldadura de barras para este pavimento deportivo de 7,5 mm entre los rollos, no presenta ningún tipo de ensamblaje como otros materiales puntotelásticos en rollos. Este hecho mejora la durabilidad a lo largo de los años, los problemas de comienzan a partir del desgaste del material de ensamblaje.

3.2.-INSTALACIÓN PAVIMENTO DEPORTIVO PUNTOELASTICO PREFABRICADO DE CAUCHO

Los subsuelos de hormigón deben estar secos, limpios, suaves y libres de pintura, polvo, aceite, agentes de curado, endurecedores superficiales, disolventes, asfalto, adhesivos viejos, compuestos de yeso, grasa y otras sustancias extrañas que pueden actuar como barrera.

Las placas pueden ser lijadas, escarificadas o granalladas. Una vez completado, el suelo debe ser aspirado para asegurar la eliminación de toda la suciedad y el polvo.

El suelo de hormigón debe estar nivelado dentro de una tolerancia de 3 mm en 3 metros. Las superficies polvorientas o con acabado arenoso no son aceptables para la instalación de este tipo de pavi-

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Suministro e instalación de PAVIMENTO DEPORTIVO Pabellón cubierto municipal.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	mentos . Se realizará una prueba de adherencia sobre todos los suelos donde se eliminaron pinturas, barnices, aceites, grasas y otros agentes químicos. Las grietas, juntas de control, agujeros, zonas rugosas y desiguales deben ser alisadas y niveladas con cemento de buena calidad o con parches El edificio debe estar completamente cerrado (con las puertas y ventanas ya instaladas). La temperatura de noche y día adecuada durante la instalación debería estar entre 14° y 25° C.								
	TOTALMENTE INSTALADO . MEDIDA SUPERFICIE REALMENTE EJECUTADA. Pabellón cubierto Zona de actuación	1	946,00			946,00			
							946,000	36,05	34.103,30
01.02	u Señ pista dep bman epoxi Señalización de todas las líneas que delimitan una pista de BALONMANO/ FUBITO, sobre pavimento sintético, realizada con pintura epoxi resistente a la abrasión. Totalmente termiando . Pabellón cubierto Zona de actuación	1				1,00			
							1,000	569,65	569,65
01.03	u Señ pista dep bcts epoxi Señalización de todas las líneas que delimitan una pista de BALONCESTO, sobre pavimento sintético, realizada con pintura epoxi resistente a la abrasión. Totalmente terminado , Pabellón cubierto Zona de actuación	1				1,00			
							1,000	531,84	531,84
01.04	u Señ pista dep volb epoxi Señalización de todas las líneas que delimitan una pista de BALONVOLEA, sobre pavimento sintético, realizada con pintura epoxi resistente a la abrasión. Totalmente terminado. Pabellón cubierto Zona de actuación	1				1,00			
							1,000	383,16	383,16
	TOTAL CAPÍTULO 01 SUMINISTRO PAV . DEPORTIVO.....								35.587,95
	TOTAL								35.587,95

RESUMEN DE PRESUPUESTO

Suministro e instalación de PAVIMENTO DEPORTIVO Pabellón cubierto municipal.

CAPITULO	RESUMEN	EUROS	%
CAP 1	SUM/COL PAV DEPORTIVO.....	35.587,95	
	PRESUPUESTO DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN	35.587,95	
	13,00 % Gastos generales.....	4.626,43	
	6,00 % Beneficio industrial.....	2.135,28	
	SUMA DE INST, G.G. y B.I.	42.349,66	
	21,00 % I.V.A.....	8.893,43	
	PRESUPUESTO TOTAL DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN	51.243,08	
	TOTAL PRESUPUESTO GENERAL	51.243,08 €	

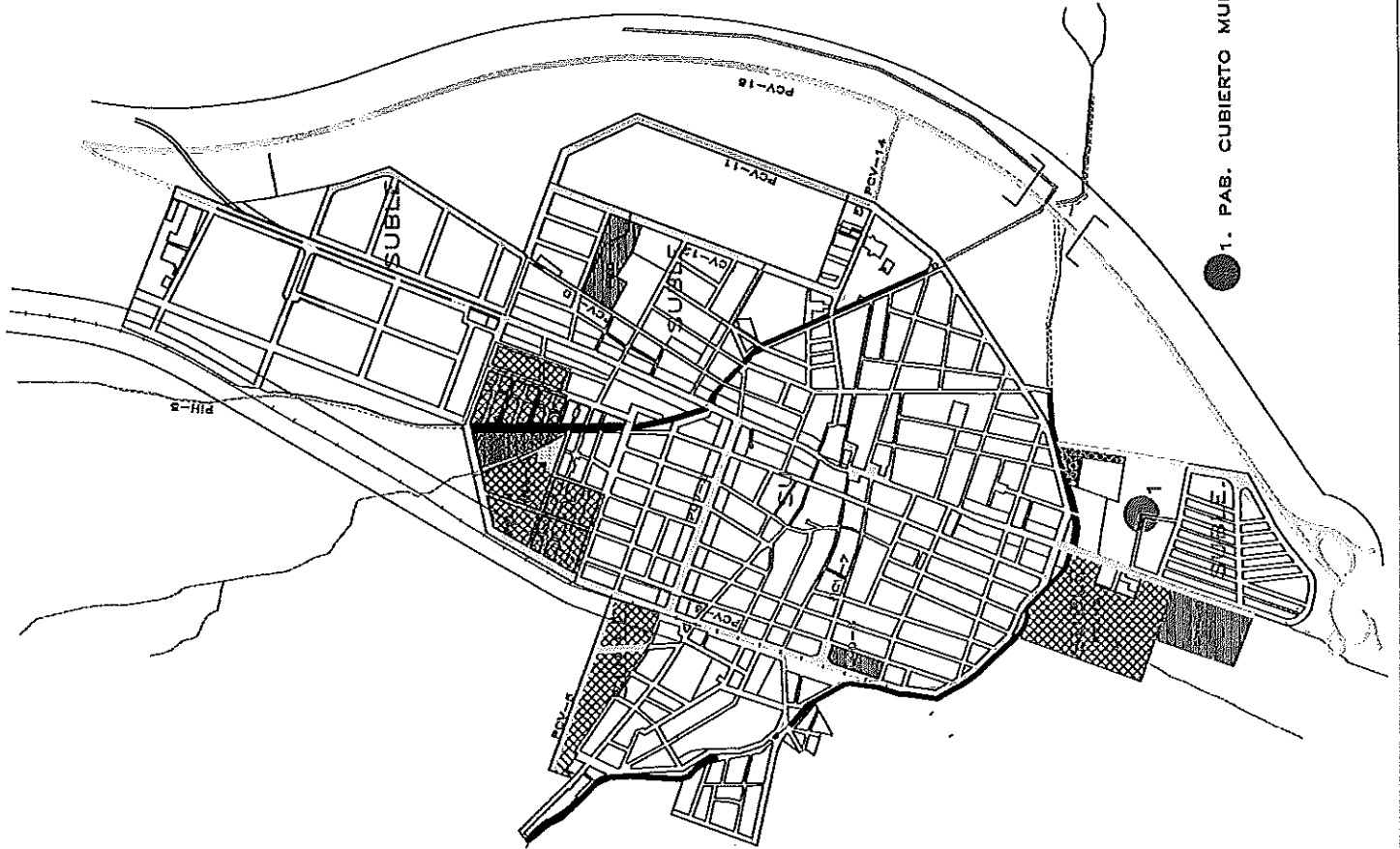
Asciende el presupuesto a la expresada cantidad de CINCUENTA Y UN MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y TRES EUROS con OCHO CÉNTIMOS.

Alginet , septiembre de 2016.

El promotor

La dirección facultativa

4.- PLANOS



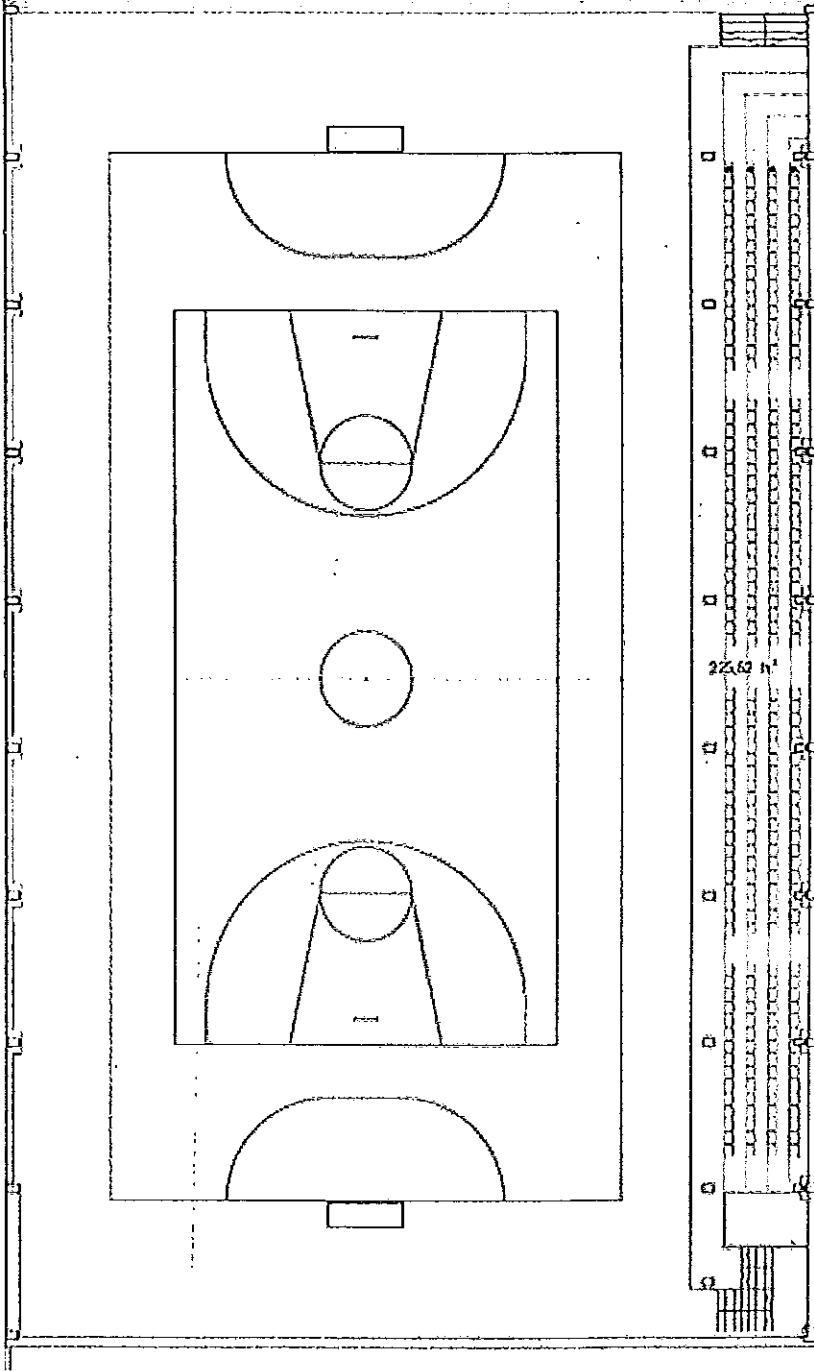
AJUNTAMENT
 D'ALGINET
 Plaça Tàrraco

Arquitecte Tècnic Municipal
 Manuel Martín Lucas

ASSUMPTE :
 INSTAL·LACIÓ PAV DEPORTIU
 PAB CUBIERTO MUNICIPAL. ALGINET.
 PROMOTOR: AJUNTAMENT D'ALGINET

PLANOLS D'INFORMACIÓ
 PLANOL : SITUACIÓ
 SEPTEMBRE 2016 PLANOL Nº 1

● 1. PAB. CUBIERTO MUNICIPAL



Arquitecto Tècnic Municipal
Municipi d'Alginet, Lleida

ASSUMPT: **INSTAL·LACIÓ PAV DEPORTIU
PAB CUBERT MUNICIPAL ALGINET.**

PROMOTOR: **AJUNTAMENT D'ALGINET**

PLANOLS D'INFORMACIÓ

PLANOL : **SUM/COL PAVIMENTO DEPORTIVO**

SEPTIEMBRE 2010 PLANOL N° 2